

Numer P/26/070922

Miejscowość Kołobrzeg

Data 25-09-2026

EOP/WP/5/2026/09/207258

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: **budynek mieszkalno-usługowy**
Adres (Nr działki): **Ustronie Morskie, ul. Bolesława Chrobrego 60A
gm. Ustronie Morskie, działka numer 328/2**
2. Grupa przyłączeniowa: **grupa IV**
3. Moc przyłączeniowa: **208 kW**
W tym:
rozdzielnica kablowa KRSN 208 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ Ustronie Morskie [5040]
Linia 15 kV GPZ Ustronie Morskie - Metalchem [554]
Stacja SN/nn Ustronie Morskie Camping [T550437]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Ustronie Morskie Camping [T550437]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń głównych w złączu, w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: **kablowe**
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
Nie dotyczy.
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Nie dotyczy.
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Dla zasilania budynku należy przy lub w granicy działki o numerze o numerze 328/2 od strony ul. Wojska Polskiego (dz. nr 83/1) w miejscu uzgodnionym na etapie wykonania należy zabudować nową kablową rozdzielnicę KRSN-00/4R-NH2/F. Projektowaną rozdzielnicę należy kablem o przekroju 240mm² z wolnego pola sekcji I rozdzielnicy 0,4kV istniejącej stacja transformatorowa nr T550437 "Ustronie Morskie Camping" zlokalizowanej na działce o numerze 1216 przy ul. Polnej.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
Nie dotyczy.
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
Nie dotyczy.
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
Nie dotyczy.
 - 7.1.7. Demontaże:
Nie dotyczy.
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Na klatce schodowej lub korytarzu przedmiotowego budynku lub w innym pomieszczeniu dostępnym dla służb Energa-Operator S.A. Wnioskodawca własnym kosztem i staraniem przygotowuje kompleks szafek/tablic pomiarowo-rozdzielczych przystosowanych do zabudowy układów pomiarowych oraz zabezpieczeń przedlicznikowych. Zasilanie obiektu wykonać kablem o przekroju wg. obliczeń od miejsca rozgraniczenia własności stron do układów pomiarowych włącznie. W celu identyfikacji szafki/tablice oraz miejsca pomiarowe oznaczyć odpowiednio numerami lokali. Tablice pomiarowe wyposażać w wkładki patentowe w systemie Master-Key zgodnie z standardami Energa-Operator S.A. Uwaga! - Informacja dla Wnioskodawcy:
 1. Wymagany projekt wewnętrznej linii zasilającej oraz układów pomiarowych należy przedłożyć do uzgodnienia przez Wydział Usług Technicznej Obsługi Odbiorców Koszalin pod kątem przygotowania miejsc do montażu układów pomiarowych przed przystąpieniem do prac.
 2. Prace wykonane na podstawie punktu 7.2 podlegają zgłoszeniu do sprawdzenia przez Wydział Usług TOO Koszalin

pod kątem przygotowania miejsc do montażu układów pomiarowych przed złożeniem "Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej". Pozytywny odbiór prac potwierdzony jest protokołem ze sprawdzenia instalacji.

3. Protokół odbioru tych prac, uzgodnionym schematem wraz ze złożonym "Oświadczeniem o Gotowości Instalacji Przyłączanej" i wykazem oznaczeń przyłączanych lokali w postaci nadanego numeru administracyjnego budynku oraz przypisanej numeracji lokali należy przedłożyć w Dziale Przyłączeń RD w Kołobrzegu, będzie on podstawą do wydania dokumentu "Oświadczenie o Wykonaniu Przyłączenia" na podstawie, którego podmiot przyłączany będzie mógł zawrzeć umowę(y) z wybranym sprzedawcą energii elektrycznej.

4. Po otrzymaniu "Oświadczenia o wykonaniu przyłączenia" Inwestor umieści na właściwych tablicach licznikowych nowo utworzone numery PPE w celu jednoznacznej identyfikacji układu pomiarowego z właściwym lokalem.

5. Wyżej wymieniony zakres prac Wnioskodawca wykona na własny koszt oraz we własnym zakresie.

6. Warunkiem i podstawą załączenia napięcia wewnętrznej linii zasilającej budynek jest:

A) Pisemne zgłoszenie Inwestora skierowane do Energa-Operator S.A.

B) Dopelnienie formalności opisanych wyżej w punktach 1 - 5.

Niniejsze warunki oraz umowa zastępują i anulują dotychczasowe WP i UP nr P/25/050942 z dnia 25-07-2025r. oraz nr P/25/082082 z dnia 27-10-2025r.

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:

$\text{tg} \varphi \text{ QI: } 0.4$

$\text{tg} \varphi \text{ QIV: } 0$

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:

Zgodnie z załącznikiem nr 1.

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:

Zgodnie z załącznikiem nr 1 zainstalowane na tablicach pomiarowych.

9.3. Sposób pomiaru: **Zgodnie z załącznikiem nr 1.**

9.4. Rodzaj mierzonej energii: **Zgodnie z załącznikiem nr 1.**

9.5. Przystosowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych: Zgodnie z systemem zdalnego odczytu liczników ENERGA-OPERATOR SA.

9.6. Wymagania dodatkowe:

a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.

b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.

c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do opłombowania.

d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA

e) Zaleca się zgrupowanie układów pomiarowych w tablicach rozdzielczych budynku lub w wydzielonych w tym celu pomieszczeniach dostępnych dla służb Operatora.

f) W celu zapewnienia możliwości instalacji systemu zdalnego odczytu układów pomiarowych należy

- W miejscach grupowania liczników lub w tablicach rozdzielczych budynku przewidzieć miejsce do zainstalowania koncentratorów.

- Od liczników do koncentratorów oraz od koncentratorów do tablicy głównej, złącza kablowego oraz anten systemu zdalnego odczytu należy ułożyć dodatkowe rury przeznaczone do zainstalowania przewodów komunikacyjnych łączących układy pomiarowe z układem transmisji danych pomiarowych.

g) inne:

-

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci TN-C

b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV

c) Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.

d) System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci -

b) Napięcie znamionowe sieci - kV

c) Prąd zwarcia doziemnego - A

d) Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s

e) Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA

f) Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s

w stacji 110/15 kV GPZ GPZ Ustronie Morskie

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.

g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne:

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Na powyższy zakres należy opracować projekt budowlano-wykonawczy.

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

Nie dotyczy.

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

Nie dotyczy.

12.4. Inne wymagania:

Niniejsze warunki oraz umowa zastępują i anulują dotychczasowe WP i UP nr P/25/050942 z dnia 25-07-2025r. oraz nr P/25/082082 z dnia 27-10-2025r.

Realizacja niniejszych warunków przyłączenia wymaga uzyskania przez Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie zgód wszystkich właścicieli gruntów na ułożenie linii kablowej 0,4kV w zakresie określonym w niniejszych warunkach przyłączenia. W przypadku nie spełnienia w/w wymogów Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji niniejszych warunków przyłączenia.

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).

ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. **Warunki przyłączenia są ważne 1 rok od dnia ich doręczenia.**

Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Działu Przyłączeń
Rejon Dystrybucji Kołobrzeg

Dawid Wisniewski
Wisniewski Dawid

OPRACOWAŁ
tel. 801 404 404

Dyrektor
Rejonu Dystrybucji w Kołobrzegu

Grzegorz Smolowski

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Kołobrzegu
ul. Rolna 3, 78-100 Kołobrzeg

Numer P/26/070922	Miejscowość Kołobrzeg	Data 25-09-2026
-------------------	-----------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Koszalinie

ZAŁĄCZNIK nr 1

Zestawienie mocy przyłączeniowych i zabezpieczeń przedlicznikowych w lokalach.

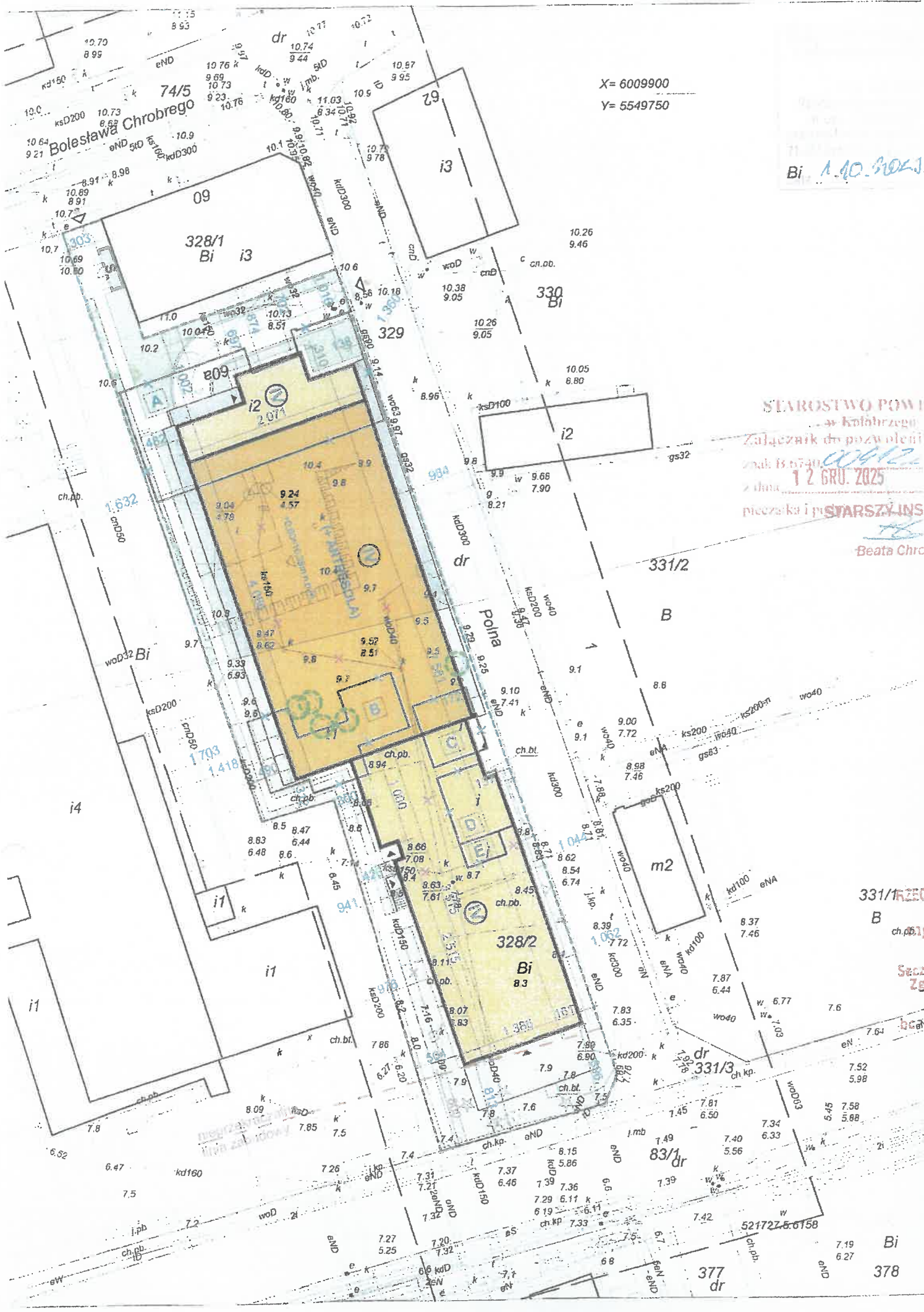
1. Przyłączany obiekt:

Nazwa: budynek mieszkalno-usługowy

Adres (Nr działki): Ustronie Morskie, ul. Bolesława Chrobrego 60A
gm. Ustronie Morskie, działka numer 328/2

Numer budynku	Miejsce dostarczenia	Typ odbioru	Ilość	Rodzaj instalacji	Wielkość zabezpieczenia	Rodzaj zabezpieczenia	Moc przyłączeniowa dla lokalu	Miejsce zainstalowania pomiaru	Rodzaj pomiaru	Funkcje pomiarowe licznika
		-	Szt.	-	A		kW			
60A	rozdzielnicza kablowa KRSN	potrzeby administracyjne	1	3 fazy	40	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy	25	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/pomijalnie małe
60A	rozdzielnicza kablowa KRSN	potrzeby administracyjne - garaż	1	3 fazy	25	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy	13	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/pomijalnie małe
60A	rozdzielnicza kablowa KRSN	kotłownia	1	3 fazy	32	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy	20	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/pomijalnie małe
60A	rozdzielnicza kablowa KRSN	mieszkanie - klatka 2	30	1 faza	25	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy	5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/pomijalnie małe
60A	rozdzielnicza kablowa KRSN	lokal usługowy	1	3 fazy	63	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy	40	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/pomijalnie małe

60A	rozdzielnicakablowa KRSN	mieszkanie - klatka 1	80	1 faza	25	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo- prądowy	5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
60A	rozdzielnicakablowa KRSN	urządzenia p.poż.	1	1 faza	10	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo- prądowy	2	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe



X= 6009900
Y= 5549750

Bi 1.10.2025

STAROSTWO POWIATOWE
Katowice
Załącznik do pozwolenia
na budowę
12 GRU. 2025
Starszy Inspektor
Beata Chrc

331/1 B
B
Secz
Zg
bca



Proj szafka	KRSN-00/4R-NH2/F
Proj kabel	YAKXs 4x240mm ² l ok 90m

Miejscowość	Ustronie Morskie	Zadanie	OBI/55/2603315
Działka	328/2	Warunki	P/26/070922
ul.		Moc [kW]	208
Stacja	Ustronie Morskie Camping T550437	Zab. [A]	
Prace	opisane obok	liczba faz	3